



dal 1946

CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Confederazione Nazionale *dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa*

Politiche fiscali e societarie

**“ DALLA TARSU ALLA TARI,
PASSANDO PER LA TIA ”**

Analisi dei dati sui Comuni/Province Italiane

Roma, 20 dicembre 2016



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

L'estrapolazione dei dati del rapporto «*Comune che vai fisco che trovi*» in materia di tassazione sui rifiuti

L'impresa sottostante allo studio CNA
«*Come che vai fisco che trovi*»
possiede dei beni immobili strumentali

Laboratorio Artigiano per la
produzione di nfissi in legno

Negoziò per la vendita

mq complessivi 350 si compone di:
200 mq area produttiva;
60 mq m.zino prodotti
60 mq m.zino materie
30 mq servizi

Metri quadrati complessivi
175



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Alcuni dati riferiti al Negozio per la vendita di mobili

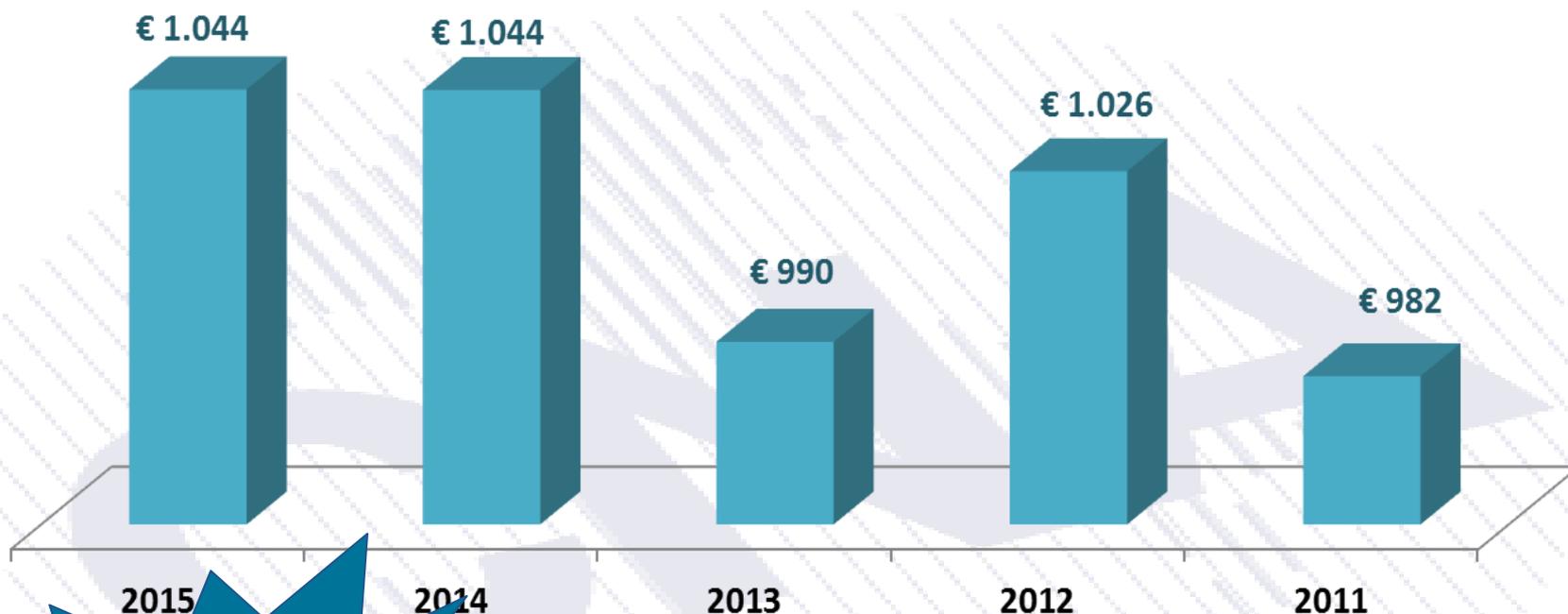
I DIVERSI COMPORTAMENTI DEI 113 COMUNI ANALIZZATI



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Valori medi nazionali su negozi per la vendita di mobili

Media Italia Negozio di 175 mq per la vendita di mobili



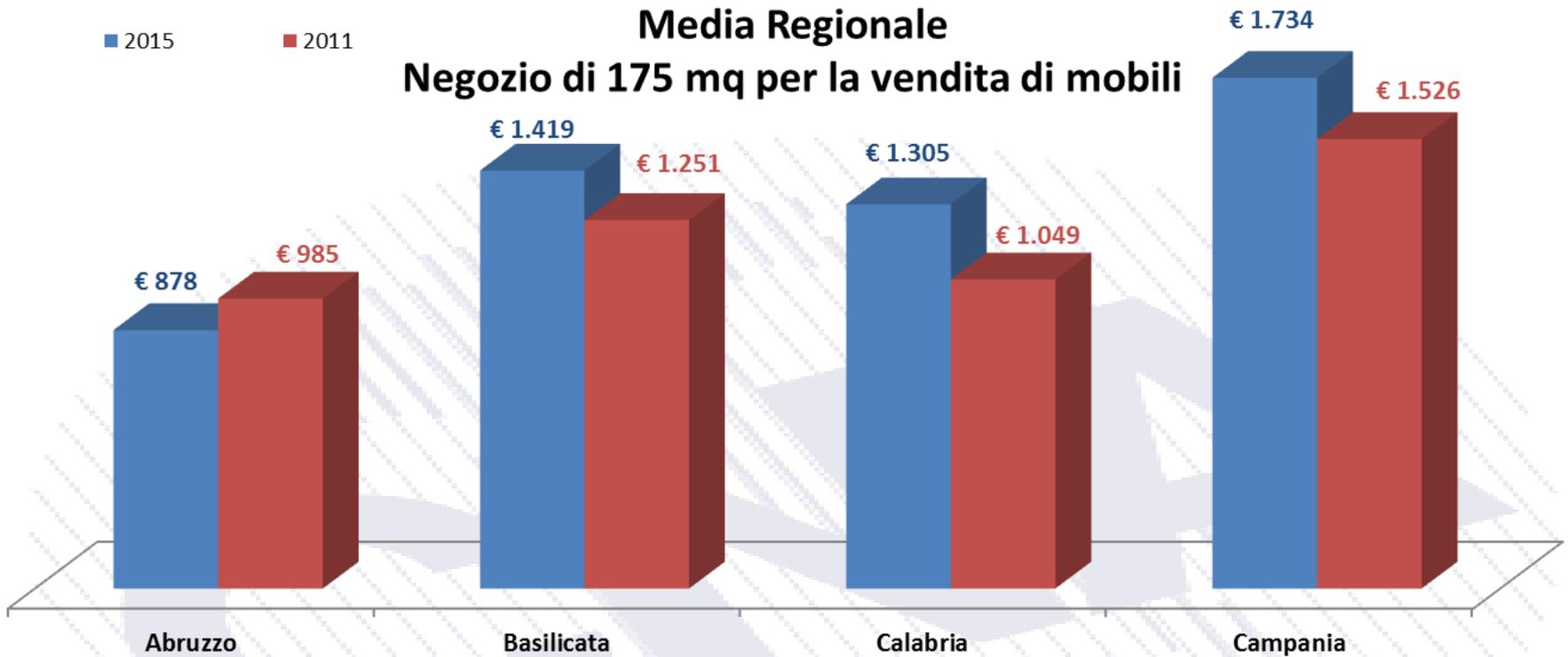
**Dal 2011
aumento del
6% pari a + € 62**

Si tratta di un dato poco significativo, perché i dati locali dimostrano una variabilità molto elevata



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Valori medi Regionali Negozio per la vendita di mobili



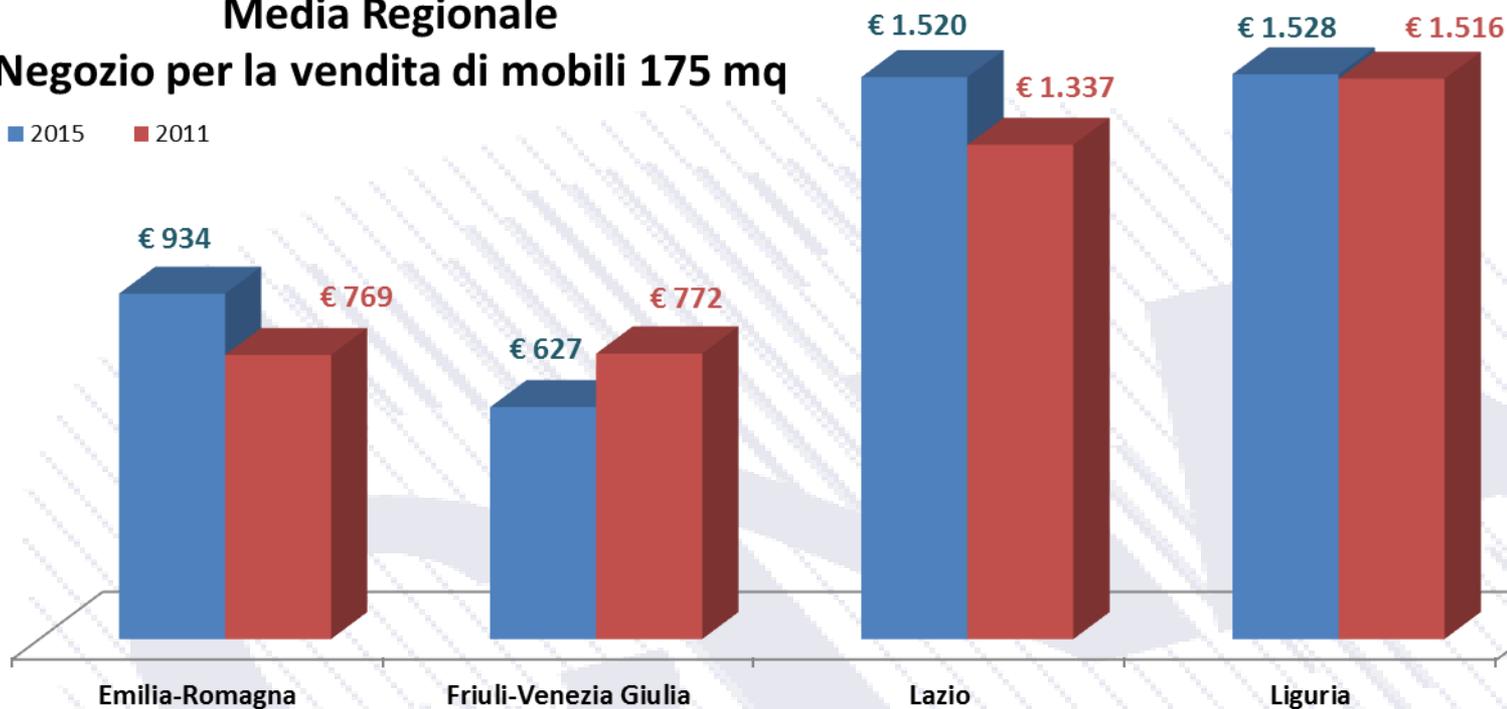


dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Valori medi Regionali Negozio per la vendita di mobili

Media Regionale Negozio per la vendita di mobili 175 mq

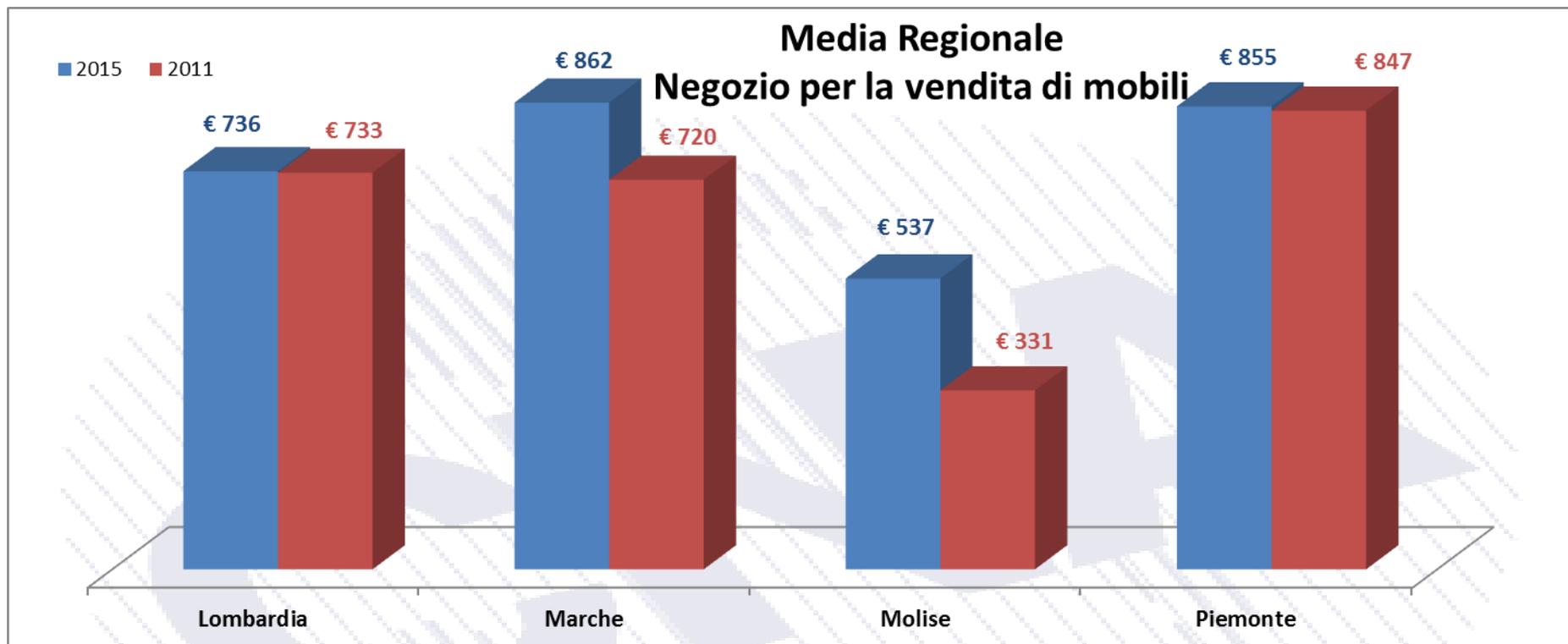
■ 2015 ■ 2011



Valori medi Regionali Negozio per la vendita di mobili



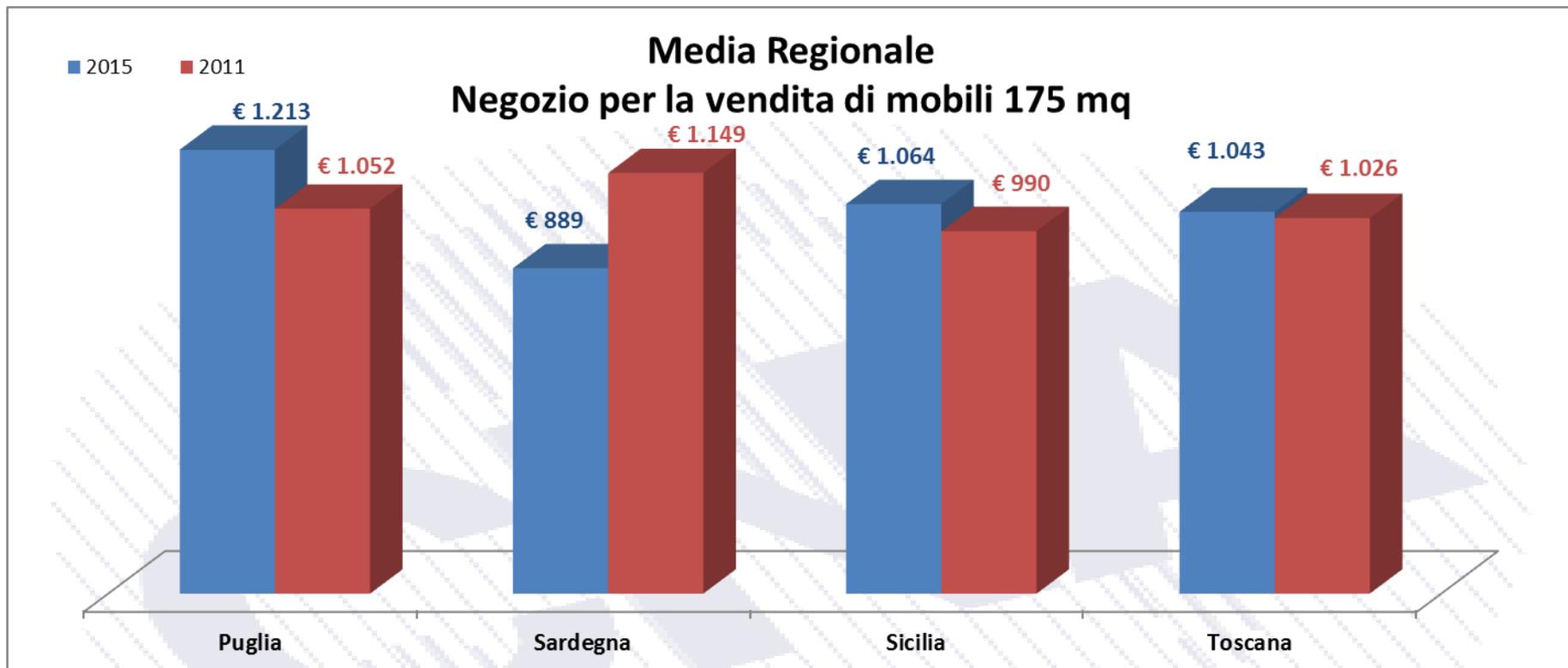
dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO





dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

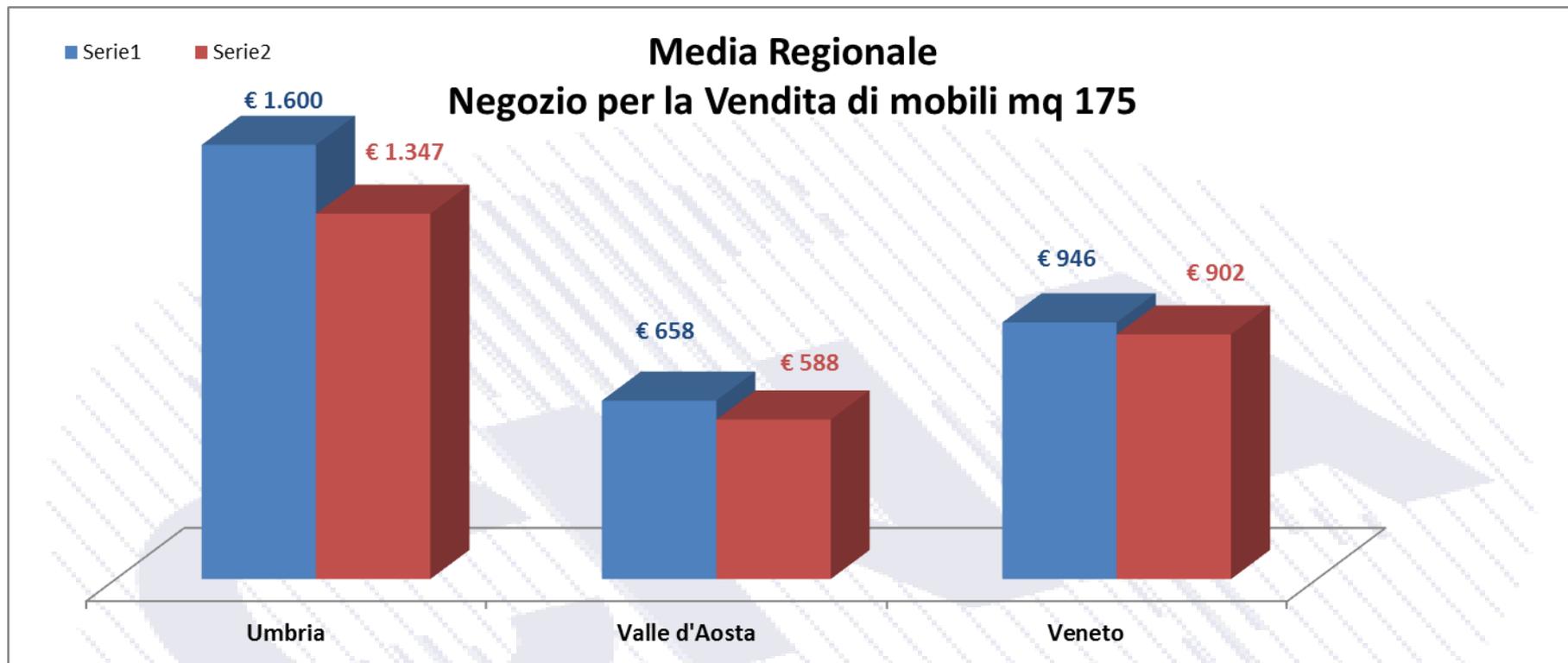
Valori medi Regionali Negozio per la vendita di mobili





dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Valori medi Regionali Negozio per la vendita di mobili





dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Andamento Comuni più virtuosi rispetto a quelli meno virtuosi tra quelli analizzati

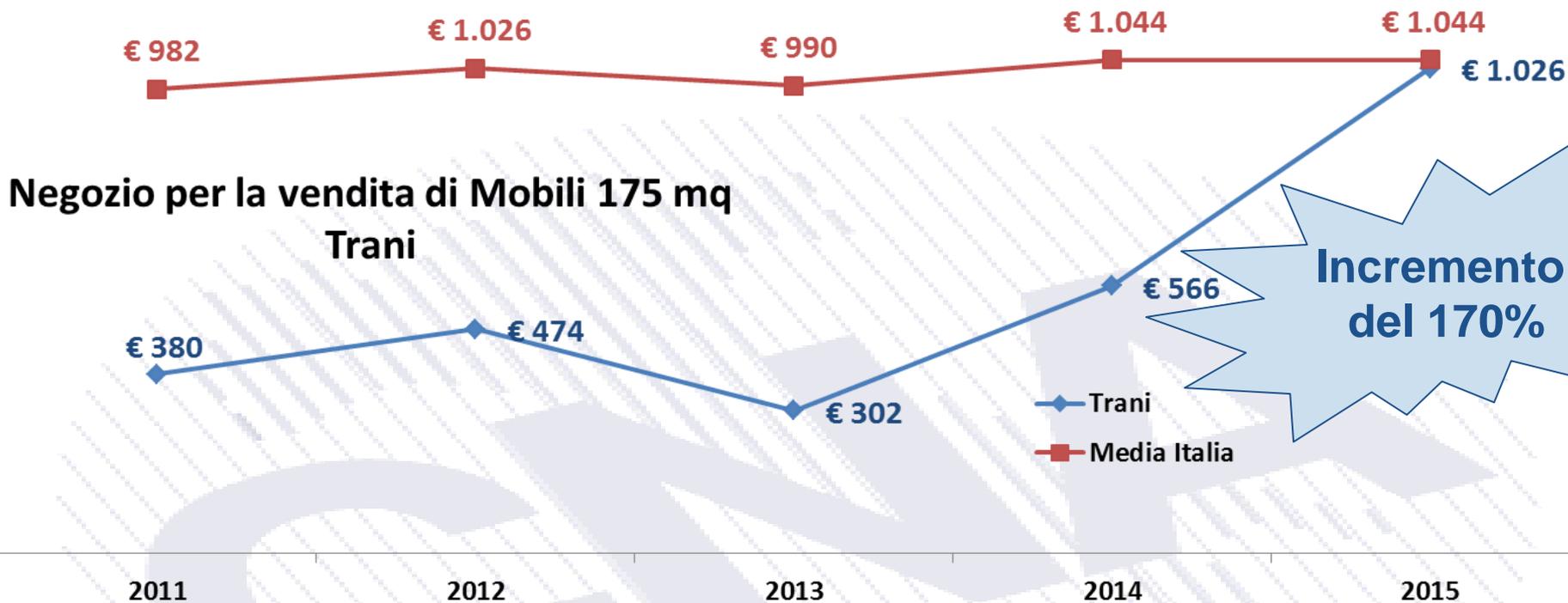
Negozi per la vendita di mobili 175 mq Reggio Calabria





dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Andamento Comuni più virtuosi rispetto a quelli meno virtuosi tra quelli analizzati





dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Andamento Comuni più virtuosi rispetto a quelli meno virtuosi tra quelli analizzati

Negozi per la vendita di mobili 175 mq

Treviso

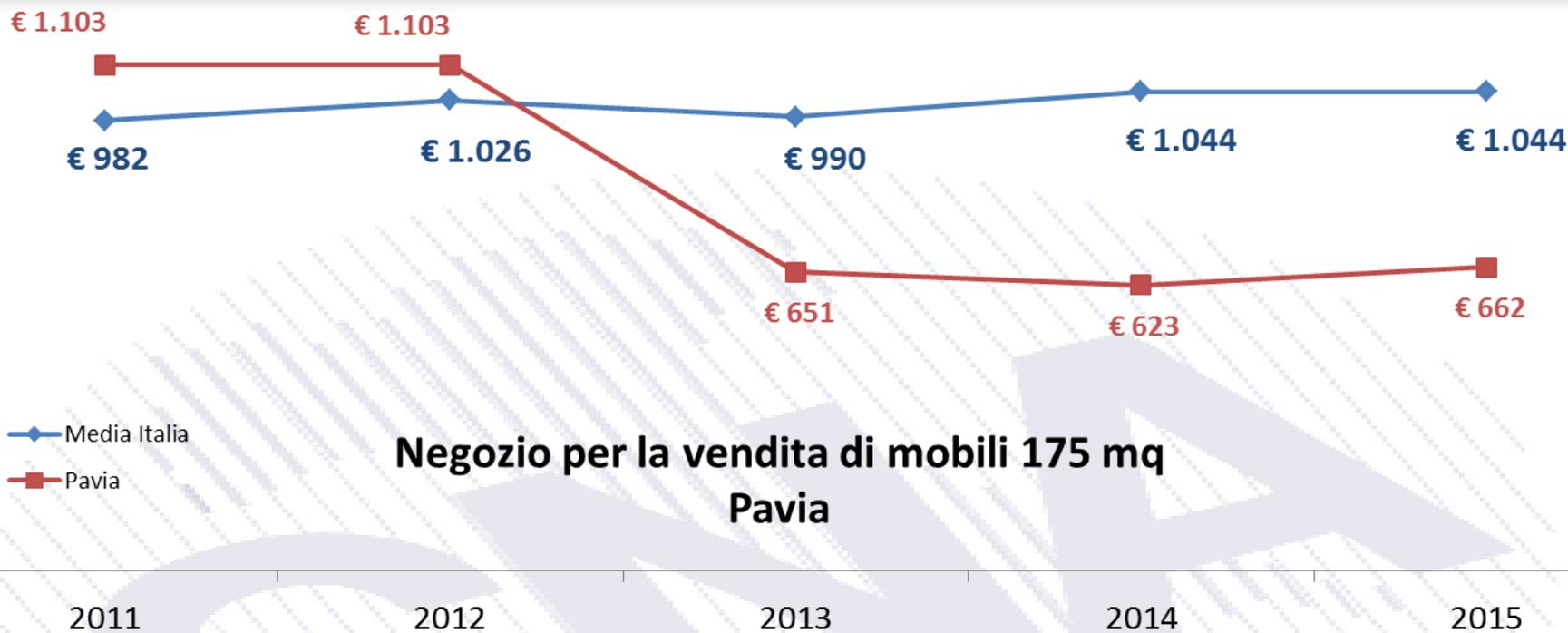


Riduzione del 50%



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Andamento Comuni più virtuosi rispetto a quelli meno virtuosi tra quelli analizzati



**Negozi per la vendita di mobili 175 mq
Pavia**

**Riduzione
del 50%**



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Alcuni dati riferiti al Laboratorio per la produzione di infissi in legno

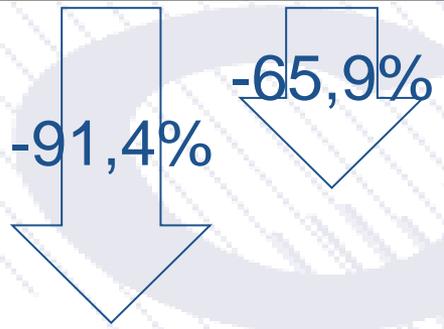
ANALISI DELLA ESCLUSIONE DELLE AREE DESTINATE ALLA PRODUZIONE DI RIFIUTI SPECIALI



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

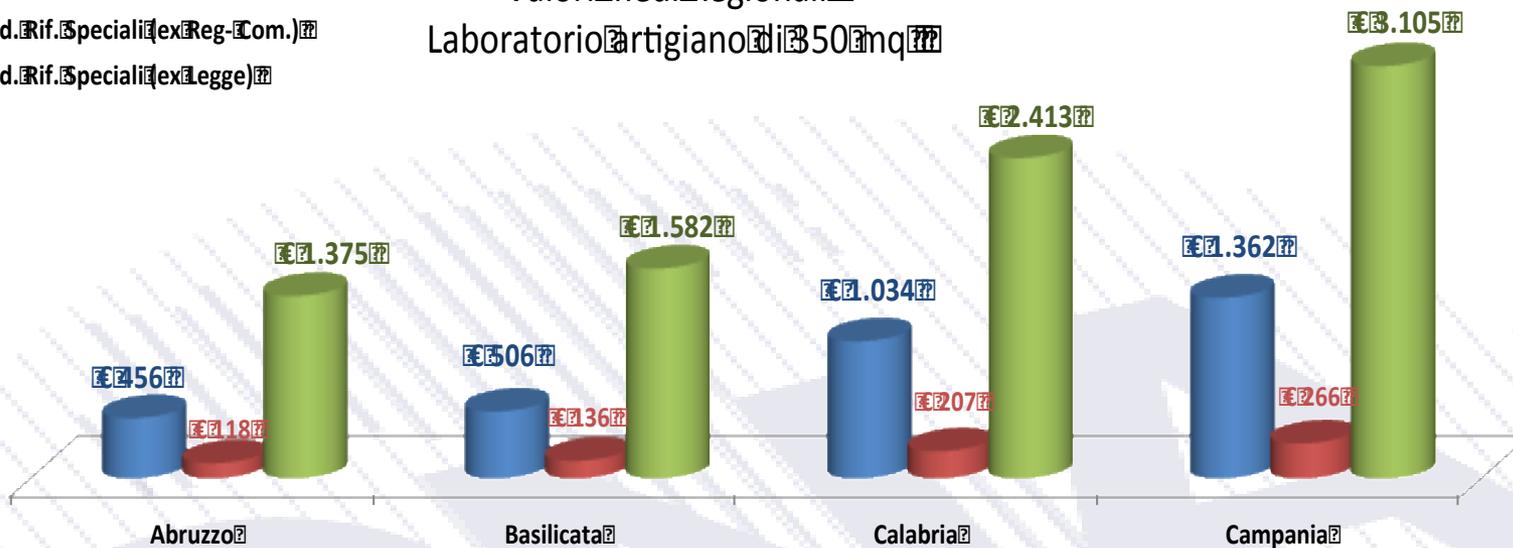
I valori medi Nazionali

Valori medi Italia Laboratorio artigiano di 350mq



Valori medi Regionali Laboratorio artigiano di 50mq

- 2015 (id. Rif. Speciali (ex Reg. Com.))
- 2015 (id. Rif. Speciali (ex Legge))
- 2015



-66,8%

-68%

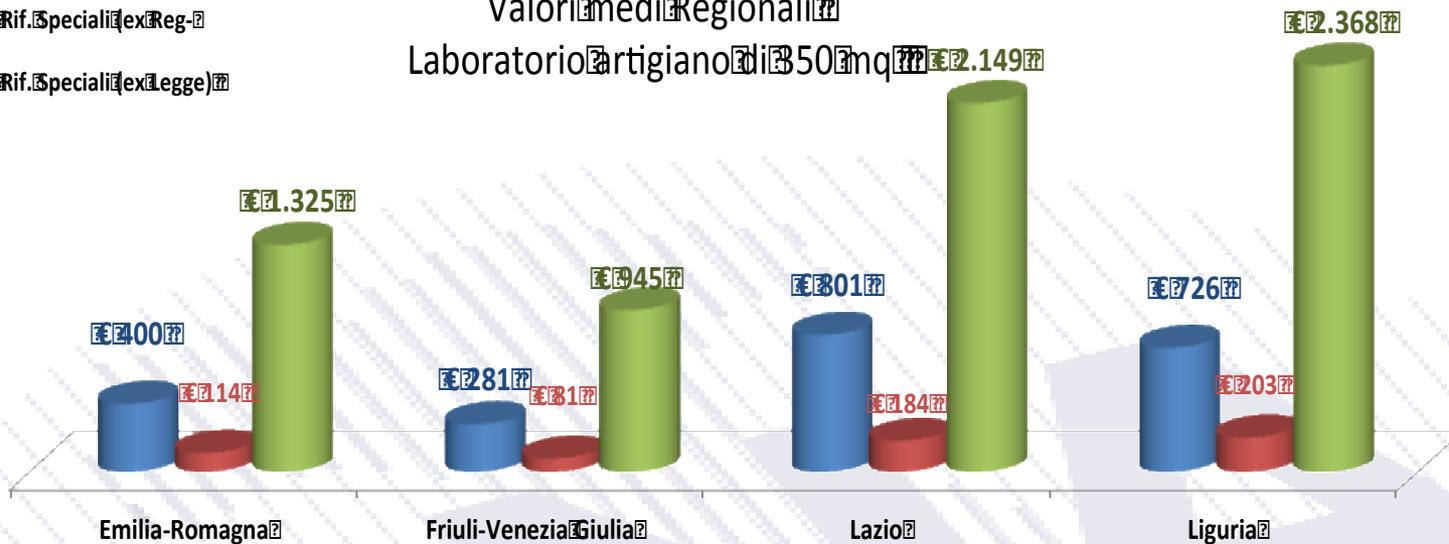
-57,1%

-56,,1%

Riduzione
secondo legge
sempre del 91,4%

Valori medi Regionali Laboratorio Artigiano di 50mq

- 2015 (id. Rif. Speciali (ex Reg. Com.))
- 2015 (id. Rif. Speciali (ex Legge))
- 2015



-69,8%

-70,2%

-62,7%

-69,4%

Riduzione
secondo legge
sempre del 91,4%



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Valori medi regionali

■ 2015 (id. Rif. Speciali ex Reg. Com.)

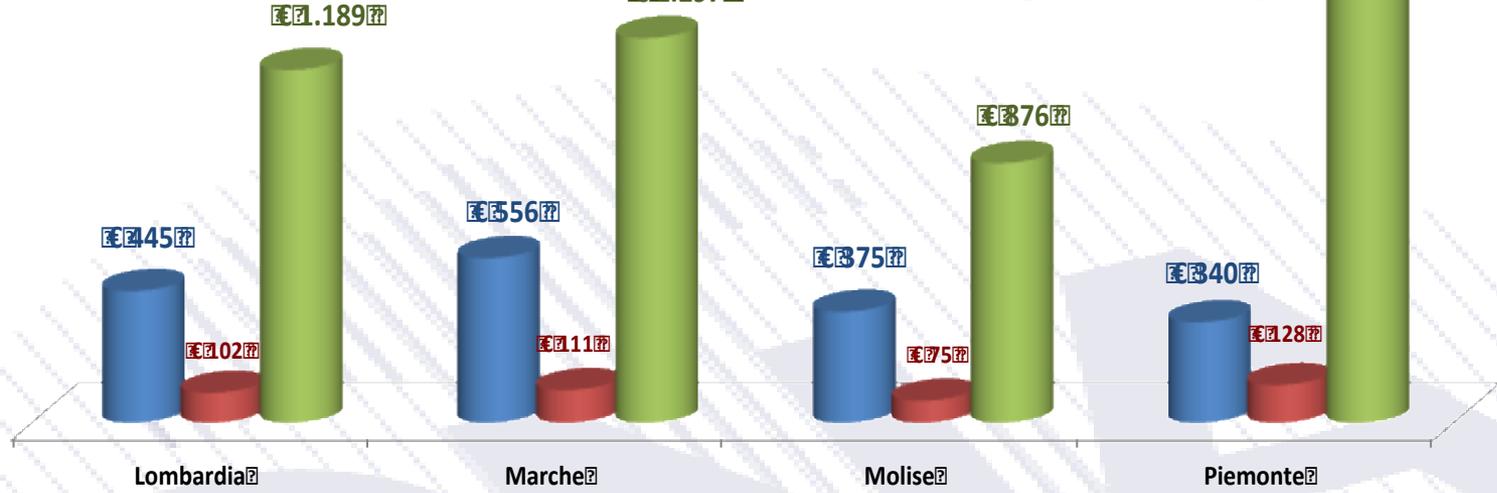
■ 2015 (id. Rif. Speciali ex Legge)

■ 2015

Valori medi Regionali

Laboratorio Artigiano Di 350mq

€ 1.493



-62,6%

-57,1%

-57,1%

-77,2%

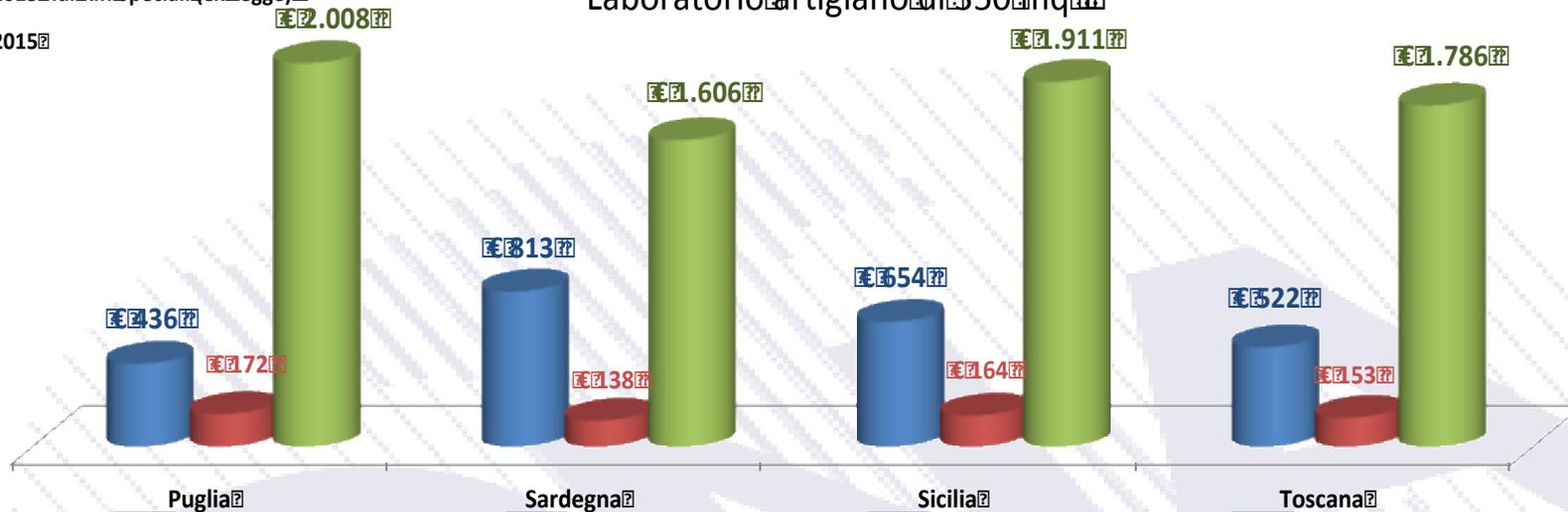
Riduzione
secondo legge
sempre del 91,4%

■ 2015 (rid. Rif. Speciali ex Reg. Com.)

■ 2015 (rid. Rif. Speciali ex Legge)

■ 2015

Valori medi Regionali Laboratorio Artigiano di 350mq



-78,3%

-49,3%

-65,8%

-70,8%

Riduzione
secondo legge
sempre del 91,4%

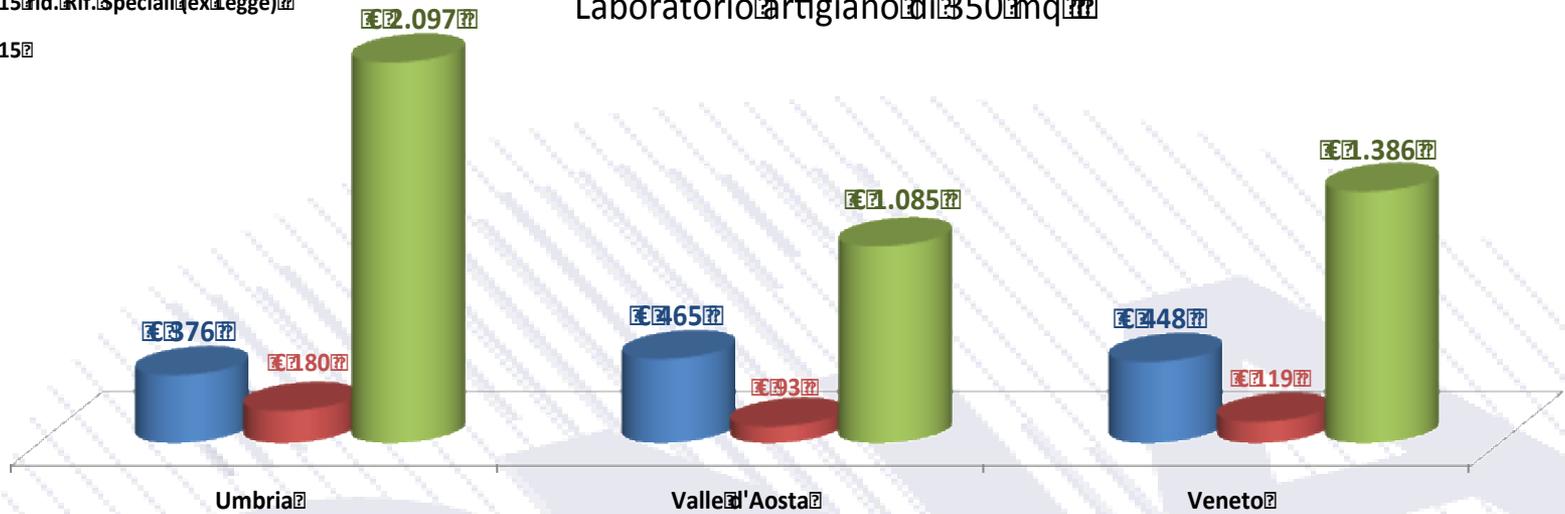


dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Valori medi regionali

Valori medi Regionali Laboratorio Artigiano di 50mq

- 2015 (id. Rif. Speciali ex Reg. Com.)
- 2015 (id. Rif. Speciali ex Legge)
- 2015



-82,1%

-57,1%

-67,7%

Riduzione
secondo legge
sempre del 91,4%



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

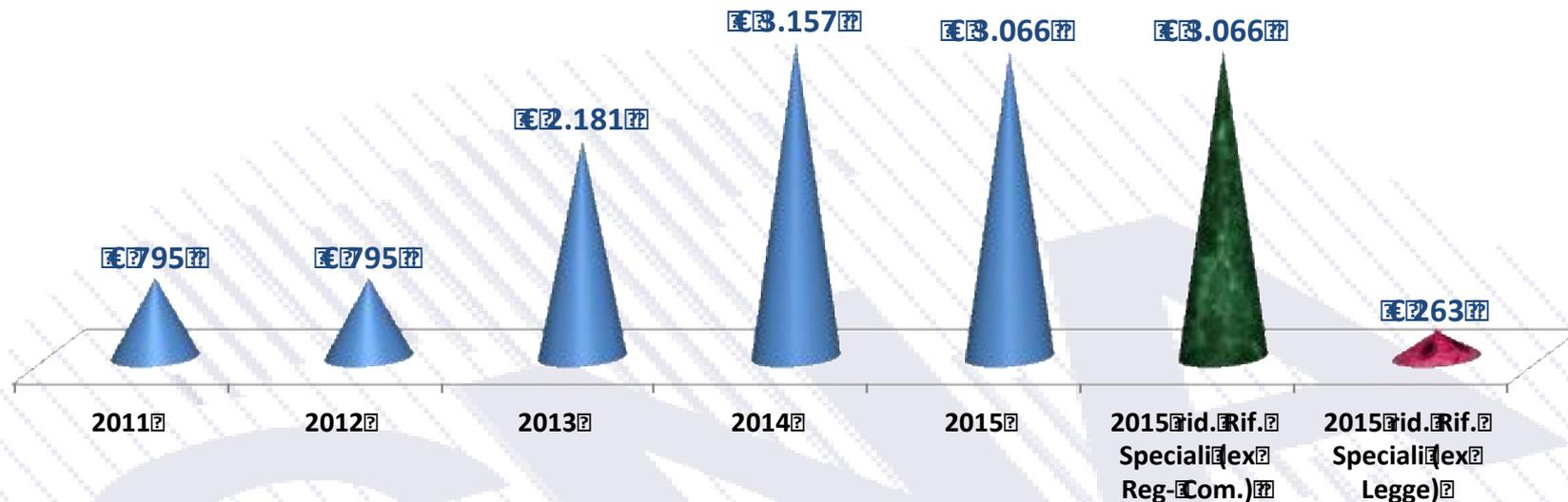
I dati riferiti ad alcuni Comuni

I MENO ED I PIÙ VIRTUOSI

Alcuni dati comunali: i meno virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015

Avellino

Laboratorio Artigiano 350mq



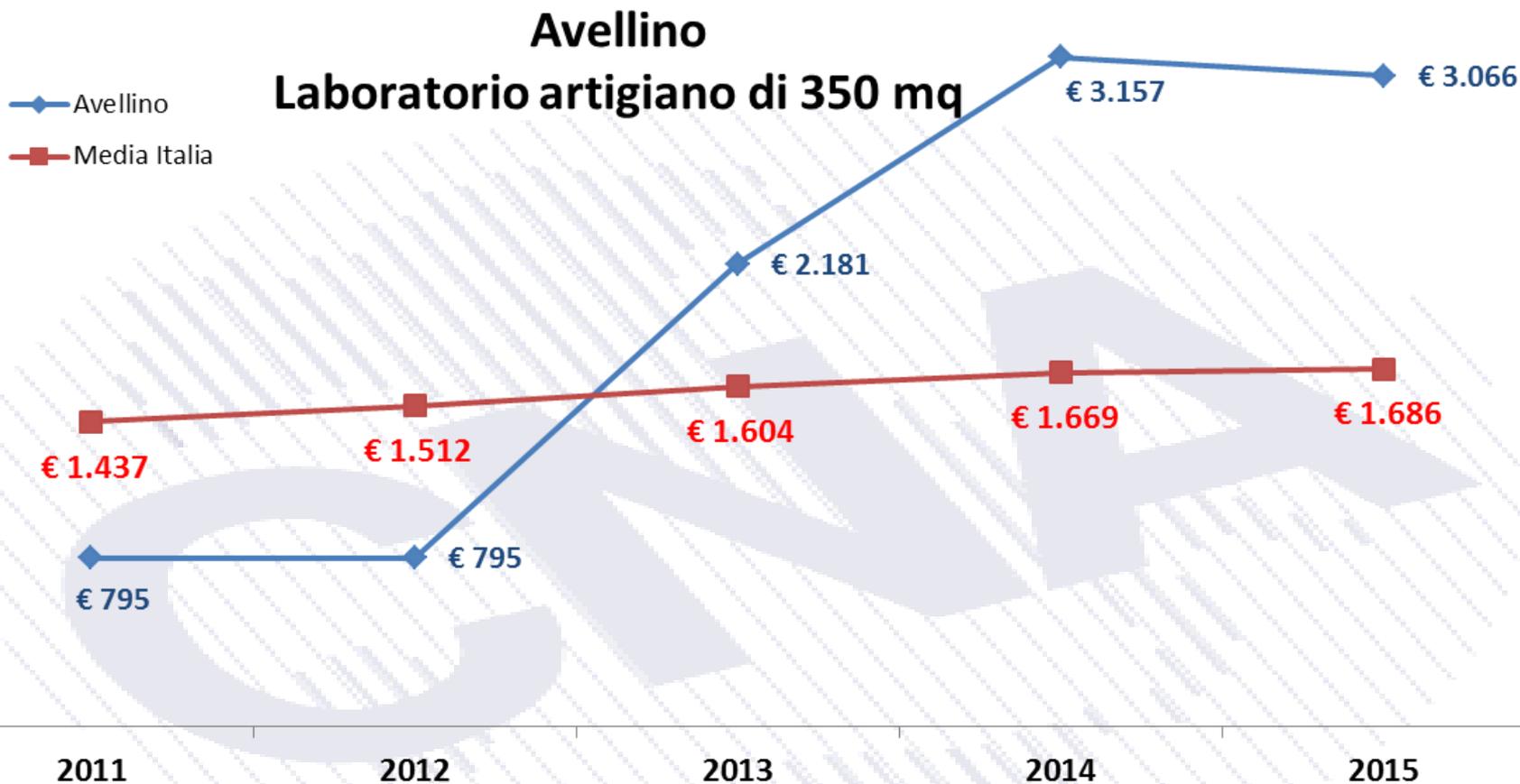
Tributo su
del 286% tra
il 2011 e 2015

Il regolamento non
riconosce
alcuna riduzione



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Alcuni dati comunali: i meno virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015



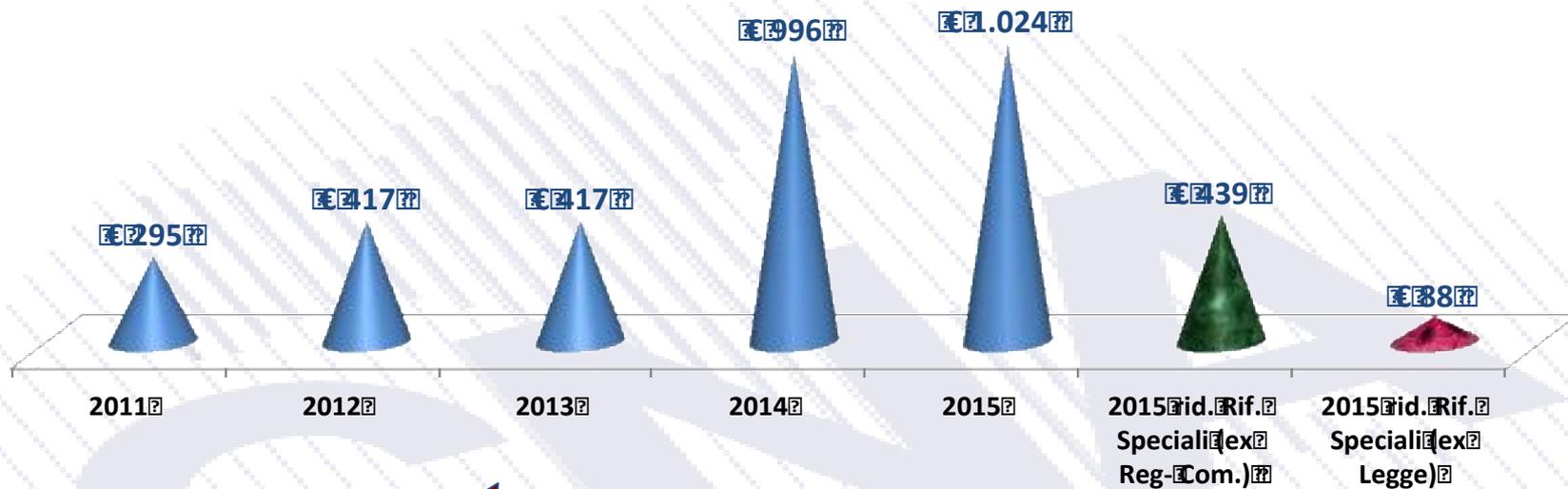


dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Alcuni dati comunali: i meno virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015

Reggio Calabria

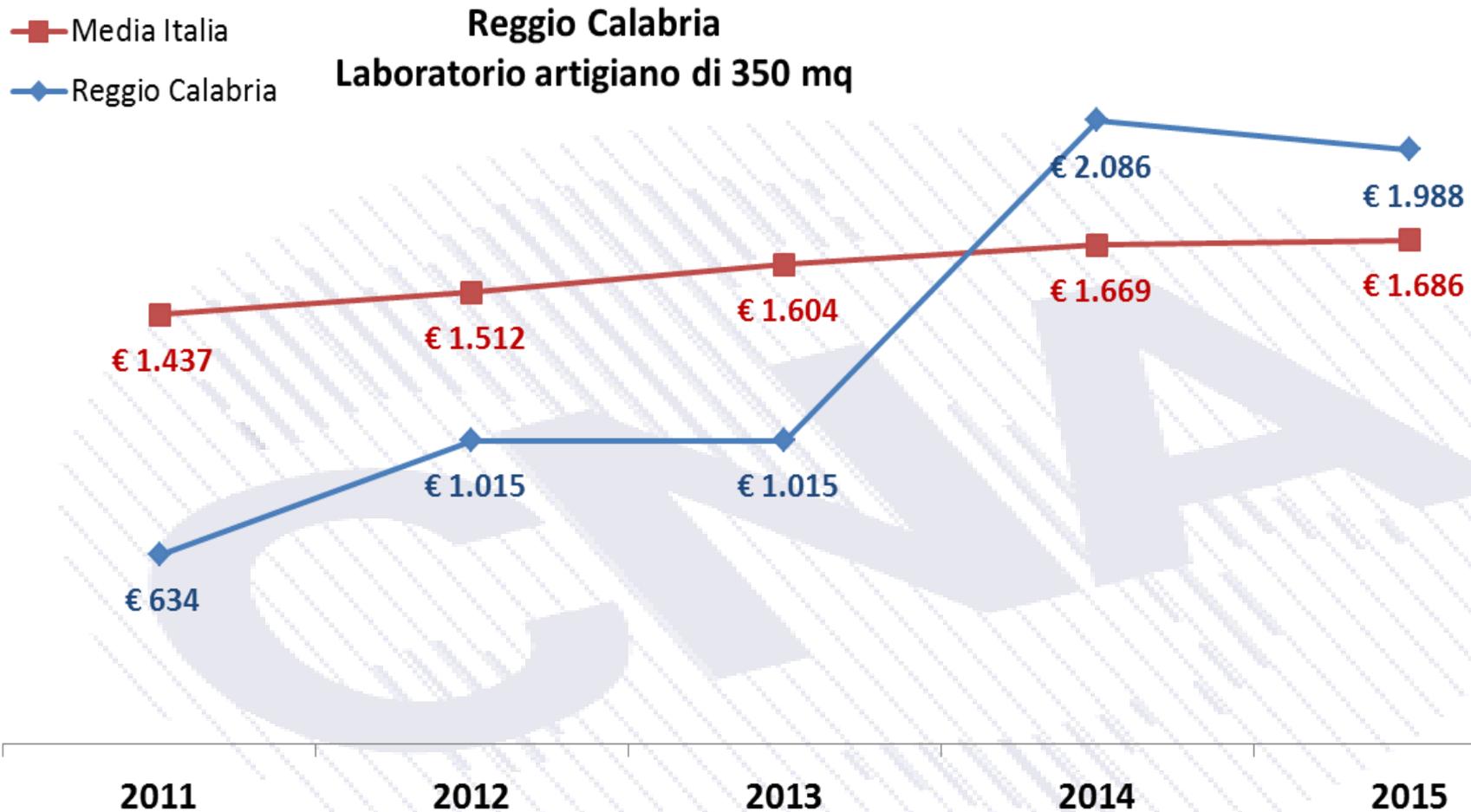
Laboratorio Artigiano 350mq



Tributo su
del 214% tra
il 2011 e 2015

Il regolamento
riconosce riduzioni
per il 57,1%

Alcuni dati comunali: i meno virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015



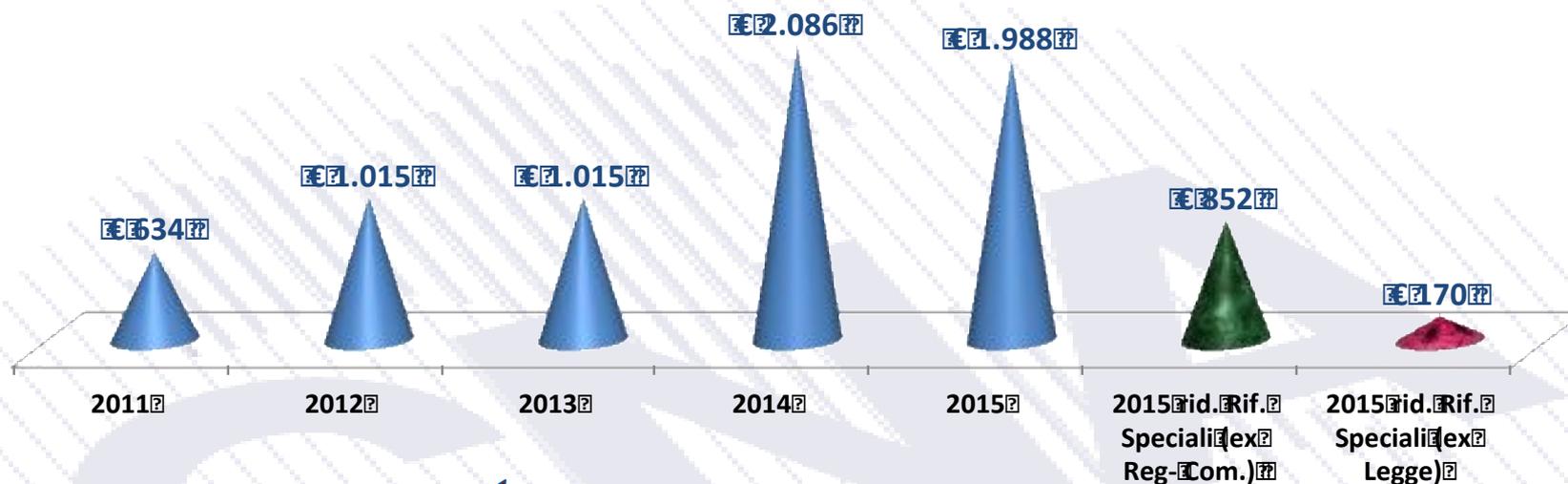


dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Alcuni dati comunali: i meno virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015

Campobasso

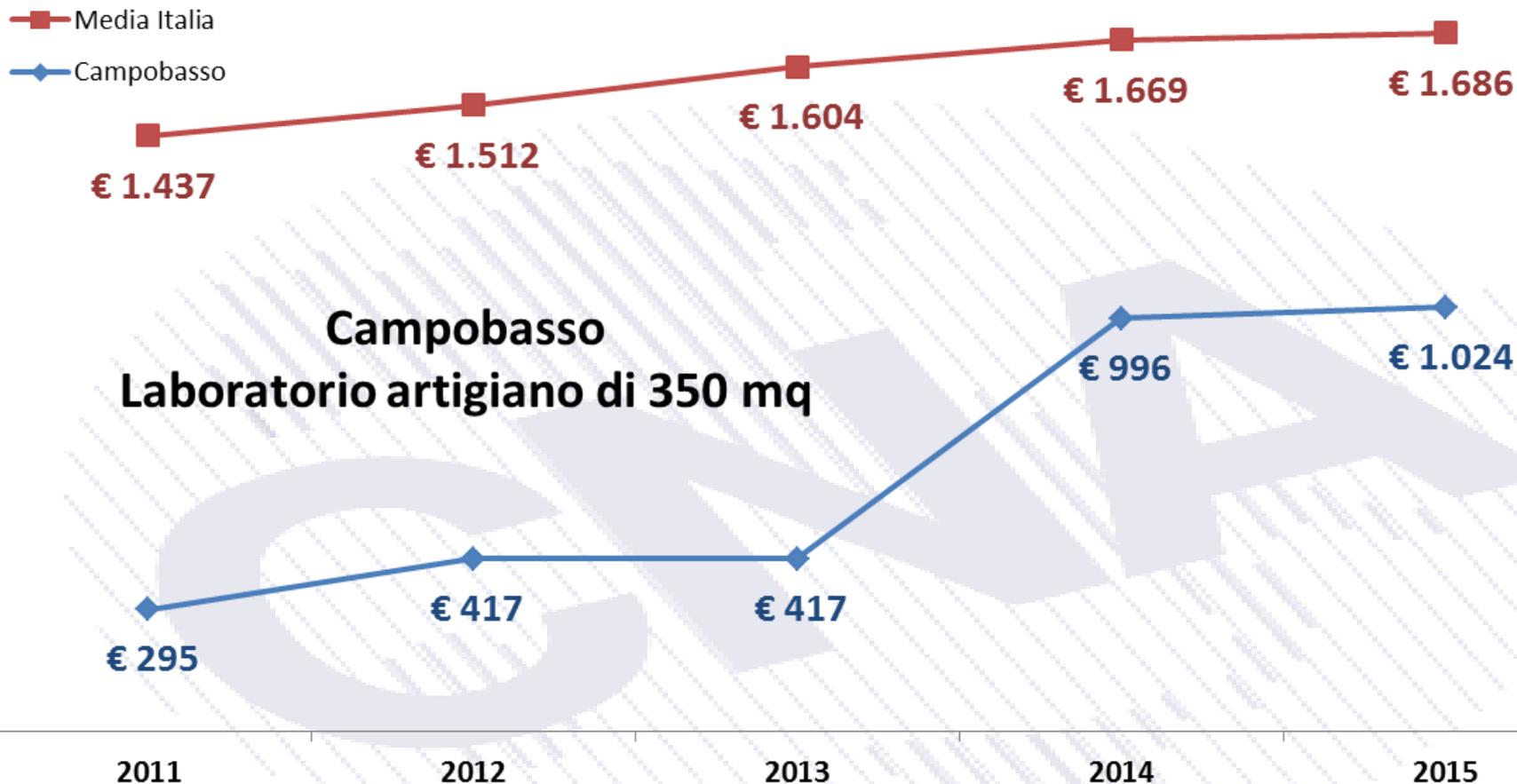
Laboratorio artigiano 350mq



Tributo su
del 247% tra
il 2011 e 2015

Il regolamento
riconosce riduzioni
per il 57,1%

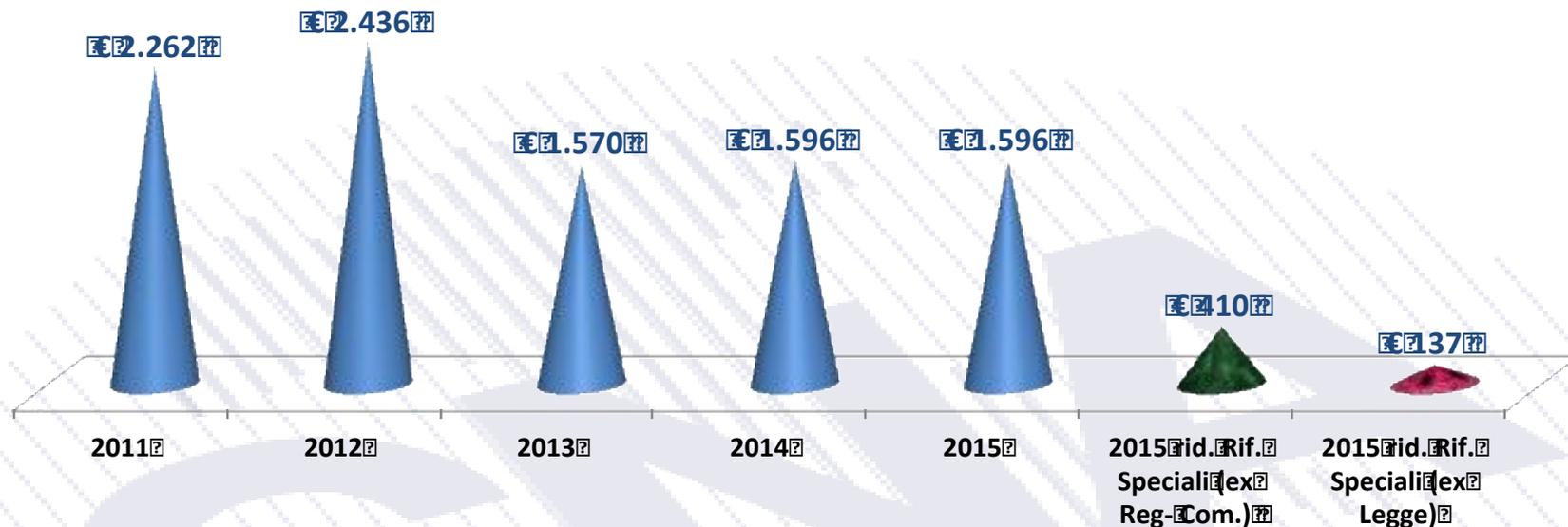
Alcuni dati comunali: i meno virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015



Alcuni dati comunali: i più virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015

Varese

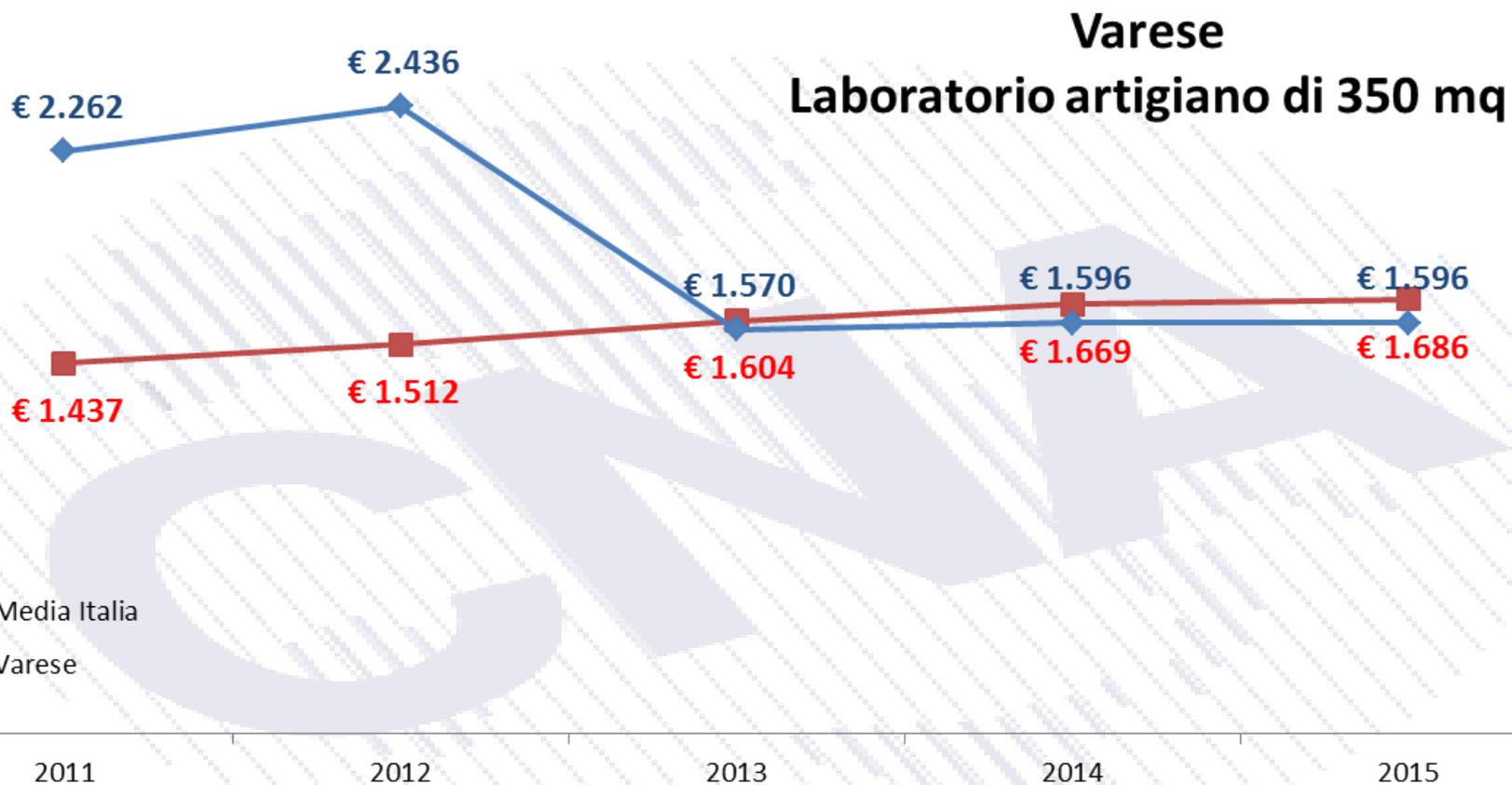
Laboratorio Artigiano 350mq



Tributo giù
del 29%
tra il 2011 e 2015

Il regolamento
riconosce riduzioni
per il 74,3%

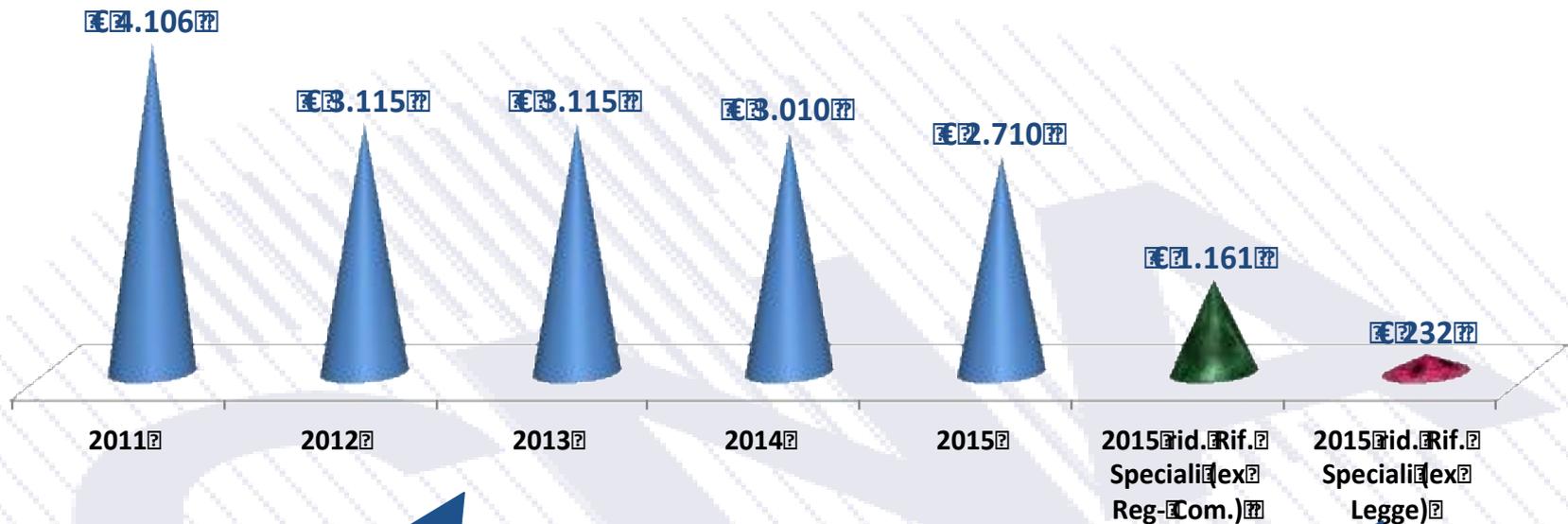
Alcuni dati comunali: i più virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015



Alcuni dati comunali: i più virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015

Brindisi

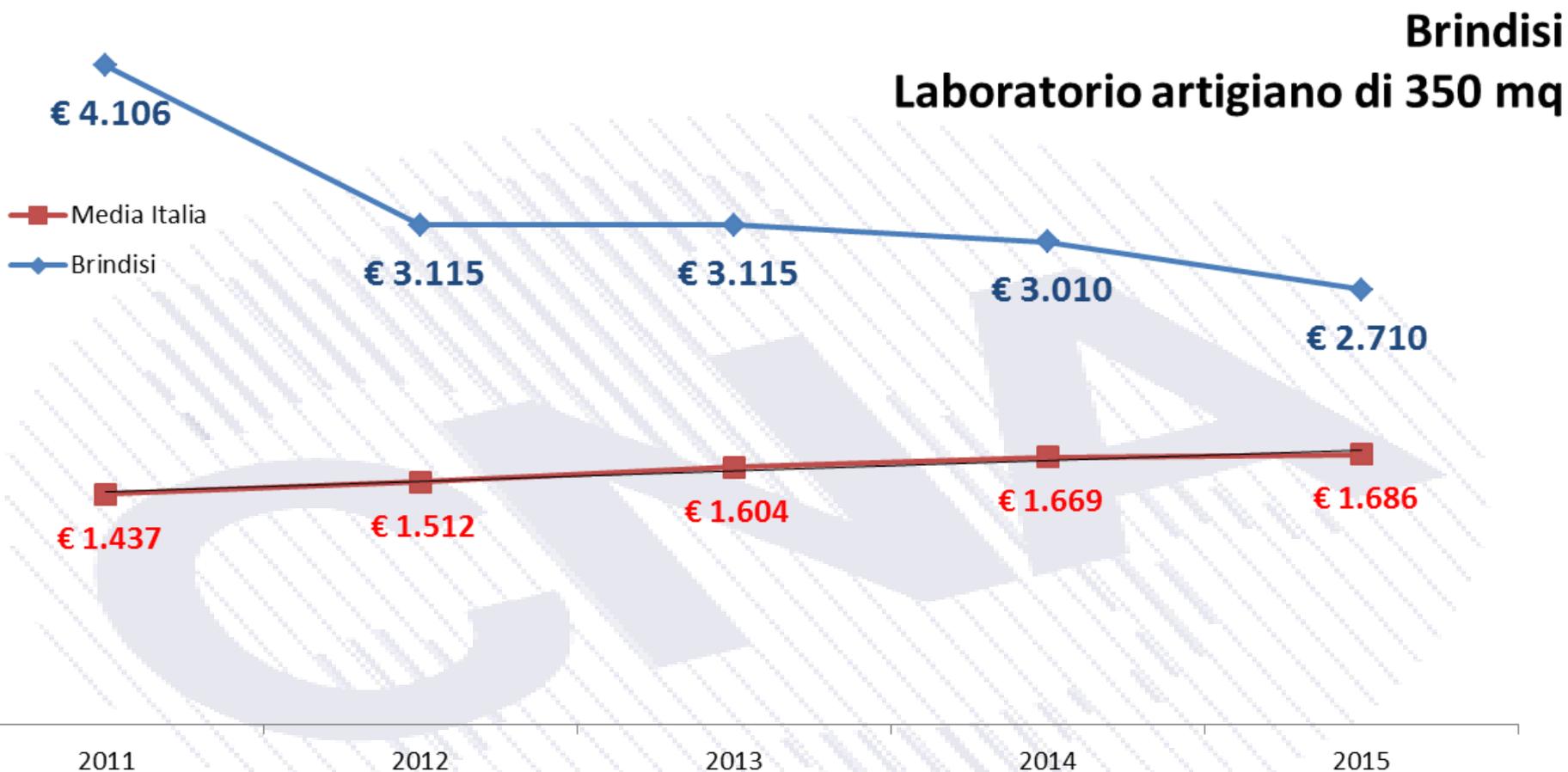
Laboratorio Artigiano 350mq



Tributo giù
del 34%
tra il 2011 e 2015

Il regolamento
riconosce riduzioni
per il 57,1%

Alcuni dati comunali: i più virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015



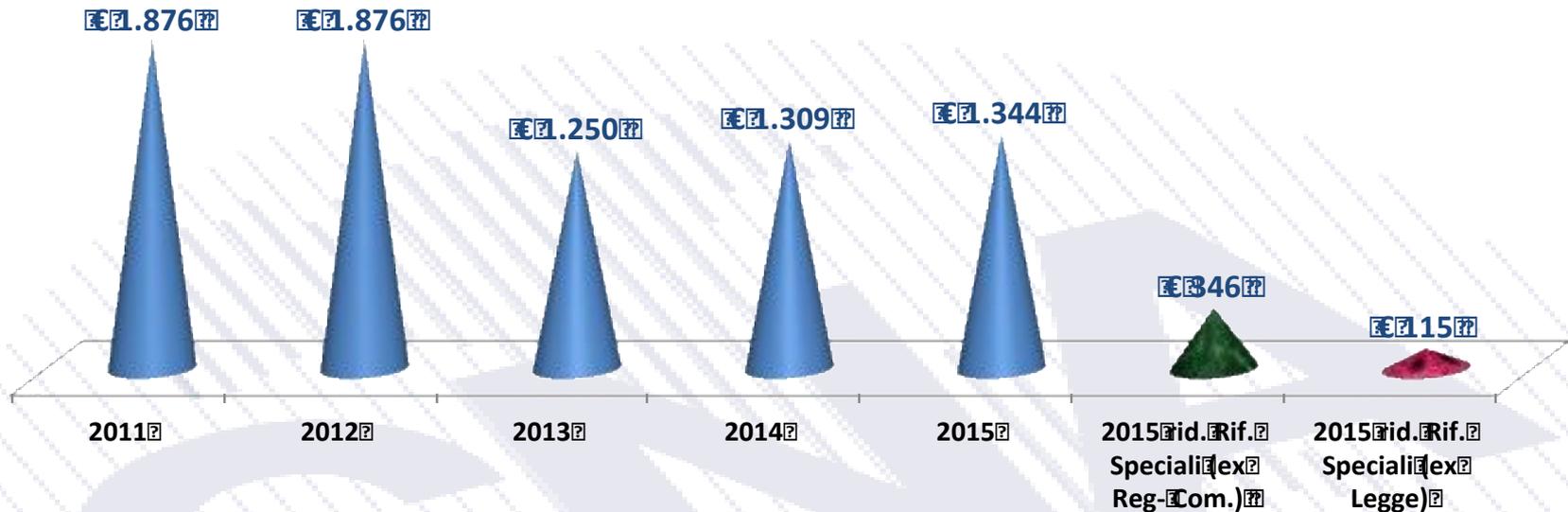
Alcuni dati comunali: i più virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

Trieste

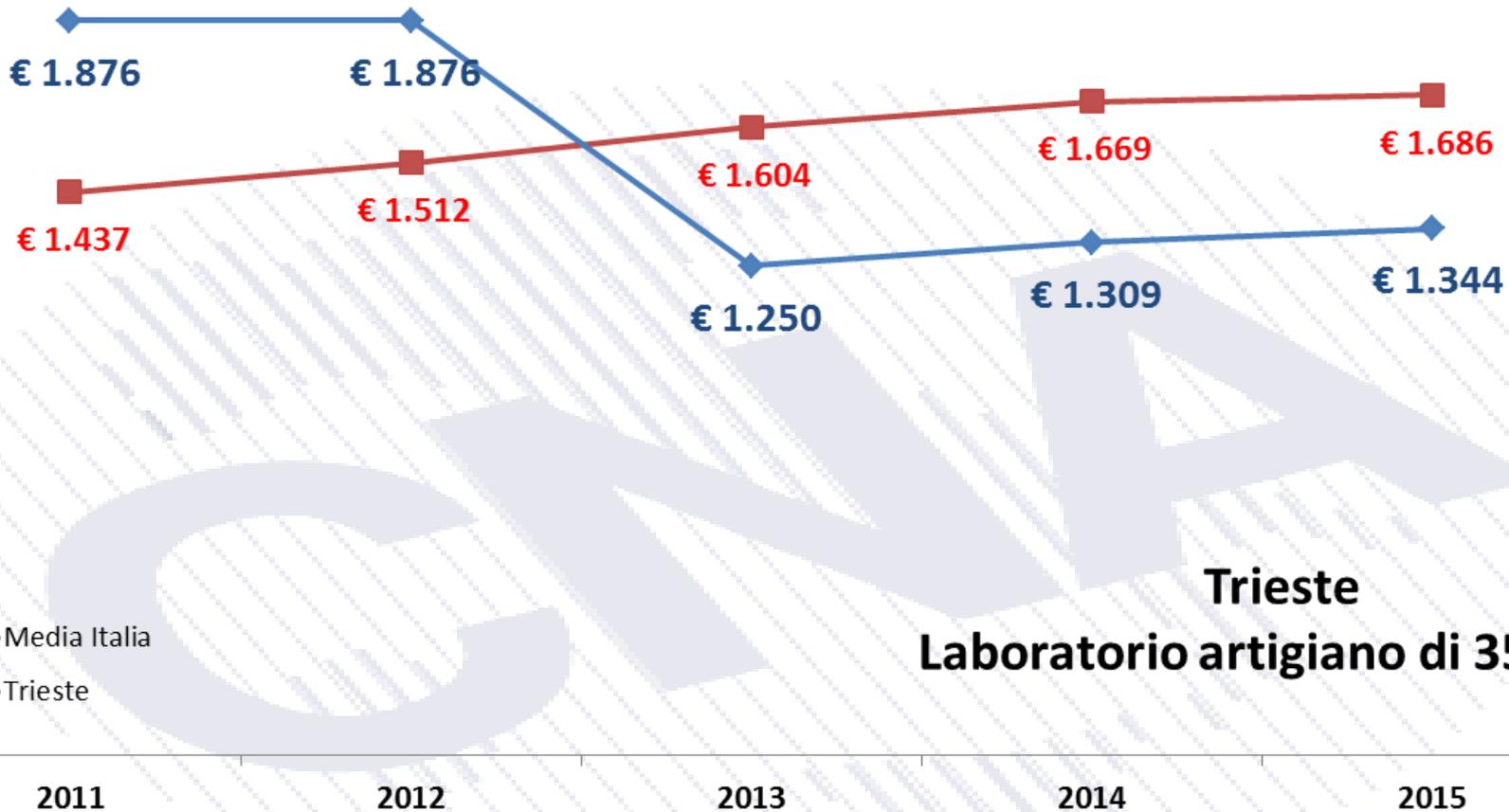
Laboratorio Artigiano 350mq



Tributo giù
del 28%
tra il 2011 e 2015

Il regolamento
riconosce riduzioni
per il 74,3%

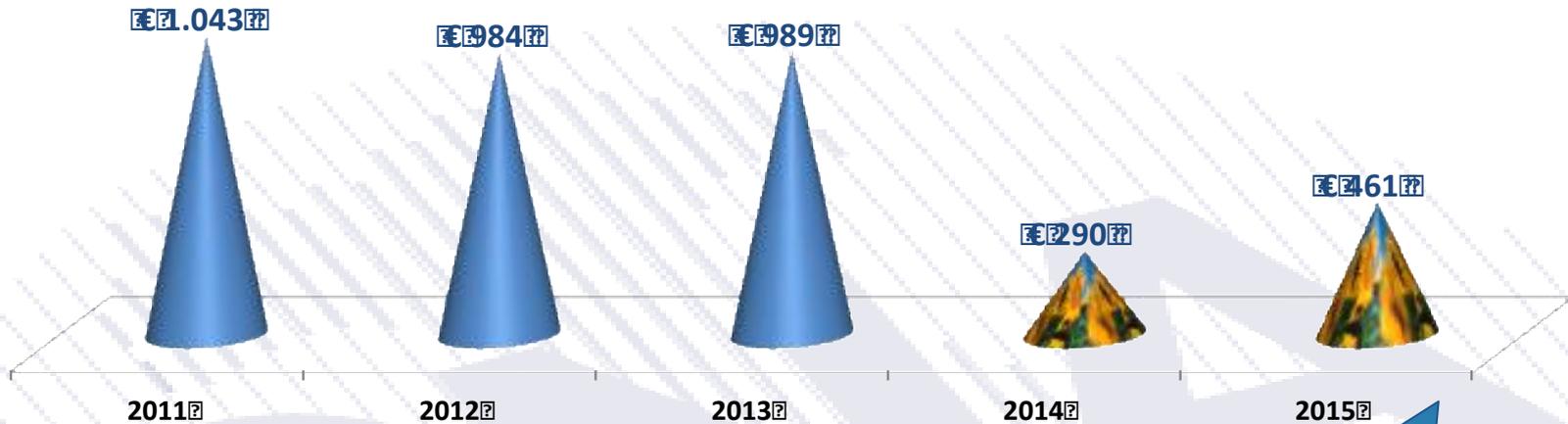
Alcuni dati comunali: i più virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015



Alcuni dati comunali: i più virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015

Treviso

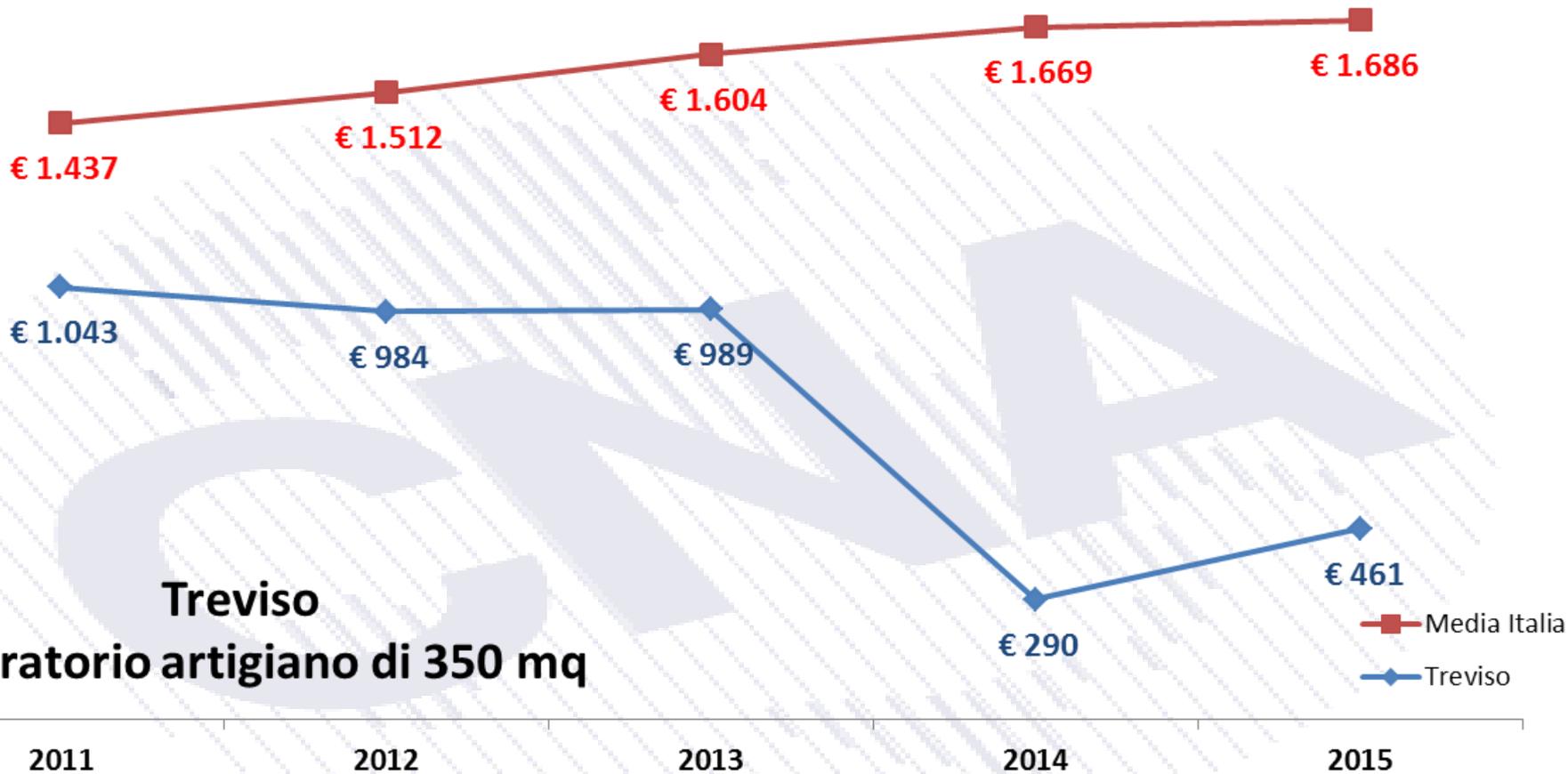
Laboratorio artigiano 350mq



Tributo giù
del 28%
tra il 2011 e 2015

Unico Comune tra quelli
analizzati che ha adottato
la tassazione su quantità
e qualità dei rifiuti

Alcuni dati comunali: i più virtuosi secondo la variazione del tributo dal 2011 al 2015





dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

La mappa dei regolamenti comunali sulla Tari anno 2015

2015

Regione	Comune	Produzione Mq200	Magazzino e merci Mq60	Magazzino PF Mq60	Minore TARI dovuta
Abruzzo	Chieti		60,0	60,0	€1.036,82
	L'Aquila		60,0	60,0	€246,00
	Pescara		60,0	60,0	€774,00
	Teramo				€1.417,26
	Lanciano				€1.925,76
	Vasto		60,0	60,0	€348,00
	Avezzano		60,0	60,0	€796,80
	Sulmona		60,0	60,0	€718,00
	Montesilvano		60,0	60,0	€638,00
	Spoltore		60,0	60,0	€700,00
	Roseto degli Abruzzi		60,0	60,0	€1.085,81
	Giulianova		60,0	60,0	€944,00
Basilicata	Matera		60,0	60,0	€664,00
	Potenza			60,0	€1.486,78
Calabria	Catanzaro		60,0	60,0	€1.383,25
	Cosenza		60,0	60,0	€2.122,00
	Crotone		60,0	60,0	€1.344,00
	Reggio Calabria		60,0	60,0	€1.136,00
	Vibo Valentia		60,0	60,0	€909,00



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

La mappa dei regolamenti comunali sulla Tari anno 2015

2015

Regione	Comune	Produzione Mq200	Magazzino e merci Mq60	Magazzino PF Mq60	Minore TARI dovuta
Campania	Avellino	200,0	60,0	60,0	€10,00
	Benevento			60,0	€2.431,00
	Caserta		60,0	60,0	€1.808,00
	Napoli			60,0	€2.737,80
	Salerno			60,0	€1.734,20
Emilia-Romagna	Bologna			60,0	€1.305,20
	Ferrara		60,0	60,0	€792,00
	Cesena		60,0	60,0	€485,90
	Forlì			60,0	€808,74
	Modena		60,0	60,0	€699,55
	Parma			60,0	€1.103,96
	Piacenza			60,0	€1.076,18
	Ravenna			60,0	€884,26
	Reggio Emilia			60,0	€991,17
	Rimini			60,0	€1.099,02
	Cervia			60,0	€925,60
	Faenza			60,0	€897,52
	Lugo			60,0	€929,76
Friuli-Venezia Giulia	Gorizia			60,0	€694,46
	Pordenone		60,0	60,0	€510,00
	Trieste			60,0	€998,40
	Udine			60,0	€252,40



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

La mappa dei regolamenti comunali sulla Tari anno 2015

2015

Regione	Comune	Produzione Mq200	Magazzino MP e merci Mq60	Magazzino PF Mq60	Minore TARI dovuta
Lazio	Civitavecchia		60,0	60,0	€1.857,52
	Frosinone		60,0	60,0	€1.093,29
	Latina				€1.133,41
	Rieti		60,0	60,0	€1.552,00
	Roma		60,0	60,0	€2.065,67
	Viterbo				€1.787,20
Liguria	Genova				€2.288,00
	Imperia		60,0	60,0	€1.089,28
	La Spezia		60,0	60,0	€1.896,96
	Savona			60,0	€1.294,80
Lombardia	Bergamo		60,0	60,0	€1.111,36
	Brescia		60,0	60,0	€1.087,10
	Como		60,0	60,0	€1.073,14
	Cremona			60,0	€1.060,40
	Lecco		60,0	60,0	€1.076,00
	Lodi		60,0	60,0	€1.065,98
	Mantova		60,0	60,0	€1.071,52
	Milano		60,0	60,0	€1.066,60
	Monza		60,0	60,0	€1.089,60
	Pavia				€1.040,32
	Sondrio		60,0	60,0	€1.006,00
	Varese			60,0	€1.185,47



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

La mappa dei regolamenti comunali sulla Tari anno 2015

Regione	Comune	Produzione Mq200	Magazzino e Mq60	Magazzino Mq60	Minore TARI dovuta
Marche	Ancona		60,0	60,0	€345,87
	Ascoli Piceno		60,0	60,0	€590,00
	Fermo		60,0	60,0	€1.228,00
	Macerata		60,0	60,0	€539,40
	Pesaro		60,0	60,0	€593,11
	Urbino		60,0	60,0	€449,23
Molise	Campobasso		60,0	60,0	€585,12
	Isernia		60,0	60,0	€415,53
Piemonte	Alessandria				€1.390,53
	Asti			60,0	€1.246,70
	Biella		60,0	60,0	€719,40
	Cuneo		60,0	60,0	€390,00
	Novara				€1.040,00
	Torino			60,0	€2.330,33
	Verbania			60,0	€879,71
	Vercelli				€1.232,00



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

La mappa dei regolamenti comunali sulla Tari anno 2015

2015

Regione	Comune	Produzione Mq200	Magazzino mercato Mq60	Magazzino PF Mq60	Minore TARI dovuta
Puglia	Bari				€1.542,40
	Andria		60,0	60,0	€576,52
	Barletta				€822,40
	Trani				€1.727,60
	Brindisi		60,0	60,0	€1.548,40
	Foggia			60,0	€1.812,20
	Lecce			60,0	€1.807,00
	Taranto				€2.737,17
Sardegna	Cagliari		60,0	60,0	€1.230,00
	Carbonia		60,0	60,0	€750,00
	Iglesias		60,0	60,0	€825,62
	Nuoro		60,0	60,0	€946,00
	Olbia		60,0	60,0	€818,00
	Oristano			60,0	€977,60
	Sassari	200,0	60,0	60,0	€0,00
	Sicilia	Agrigento		60,0	60,0
Caltanissetta					€1.056,00
Catania			60,0	60,0	€1.850,00
Enna					€1.210,53
Messina					€1.683,20
Palermo			60,0	60,0	€1.238,40
Ragusa			60,0	60,0	€990,93
Siracusa			60,0	60,0	€960,00
Trapani			60,0	60,0	€510,31



dal 1946
CONNESSI AL CAMBIAMENTO

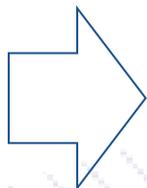
La mappa dei regolamenti comunali sulla Tari anno 2015

2015

Regione	Comune	Produzione Mq200	Magazzino e merci Mq30	Magazzino PF Mq30	Minore TARI dovuta
Toscana	Arezzo		60,0	60,0	€591,40
	Firenze			60,0	€2.116,40
	Grosseto			60,0	€1.094,60
	Livorno		60,0	60,0	€1.699,80
	Lucca			60,0	€1.213,72
	Massa			60,0	€1.220,23
	Carrara			60,0	€1.578,54
	Pisa			60,0	€325,80
	Pistoia			60,0	€326,80
	Prato			60,0	€1.289,76
Siena			60,0	€1.453,40	
Umbria	Perugia				€1.737,60
	Terni			60,0	€1.703,00
Valle d'Aosta	Aosta		60,0	60,0	€220,00
Veneto	Belluno			60,0	€589,99
	Padova			60,0	€228,20
	Rovigo			60,0	€270,83
	Treviso				€0,00
	Venezia			60,0	€2.119,00
	Verona			60,0	€255,24
	Vicenza		60,0	60,0	€1.002,00

Cosa è consigliabile fare allo stato dell'arte ?

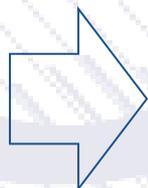
1°



Fare pressione sulle amministrazioni comunali richiedendo l'applicazione delle norme in vigore come interpretate dal Mef

Sottolineare che non è corretto sostenere che riconoscendo il diritto dell'esclusione delle aree destinate a produrre rifiuti speciali aumenterà la tassa sugli altri immobili

2°



Proporre dei ricorsi pilota nei confronti del Comune sulla base della esperienza positiva portata avanti dalla CNA di Pistoia